

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие сведения.

Объект:	«Устройство кабельной канализации в ж.м. «Изумрудная долина»
Адрес объекта:	Республика Татарстан, г. Казань, ж.м. Изумрудная долина, кад. номер: 16:16:120601:21039
Площадь объекта по планировочному решению:	197226 м²
Формат проекта Заказчика:	Устройство кабельной канализации и видеокамер

Описание работ:

- Устройство кабельной канализации и установка видеокамер;
- Вся подготовительная и разрешительная документация, необходимая для выполнения строительно-монтажных работ (согласование примыканий, ордер на производство работ и тд.), оформляется собственными силами подрядчика.

Исполнительную документацию предоставить в 3-х печатных экземплярах, заверенных проектной организацией и на электронном носителе (Чертеж AutoCAD (.dwg) 2010).

Предложение, составленное на основании данного технического задания, предоставить в виде подробной калькуляции, при запросе более подробной информации, предоставить в виде сметных расчетов, составленных по сборникам ГЭСН-2020 (с актуальными изменениями). Перед предоставлением коммерческого предложения рекомендуется посещение объекта с предварительным согласованием у Заказчика.

2. Строительно-монтажные работы.

Общие сведения СМР:

Все изменения в ходе производства работ необходимо заранее согласовывать с представителем Заказчика.

Все позиции дефектной ведомости подразумевают покупку материалов за счет подрядчика. Все материалы должны соответствовать современным нормам ГОСТ. Все материалы предварительно необходимо согласовать с заказчиками.

В случае, если на пути устройства кабельной канализации будут обнаружены препятствия в виде растительности (кустарники, деревья), необходимо удалить растительность в рамках выполнения работ по ТЗ, без удорожания работ.

Работы выполнять строго в соответствии с утвержденным (до начала строительства) графиком производства работ, предоставленным заказчику, подрядной организацией.

Срок выполнения работ не превышает 90 календарных дней с момента заключения договора.

Своевременно вести журнал производства работ и прочую сопутствующую документацию.

По завершению каждого этапа работ надлежащим образом оформлять акты приемки скрытых работ, а также вести периодическую фото-фиксацию. Скрытые работы, не зафиксированные непосредственно представителем Заказчика на месте производства работ, приниматься не будут.

Геодезическая разбивка трассировки выполняется силами подрядчика. При необходимости геодезисты Заказчика выполняют исполнительную съемку после СМР. После завершения работ, подрядчик должен нанести инженерные сети на топографический план города.

Состав работ СМР:

Примечание: объем работ указан укрупнено, необходимые сопроводительные мероприятия и промежуточные технологические работы предусмотреть самостоятельно, на основании данного технического задания и выезда на объект.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
(см. Приложение 1)			
	Выполнить устройство кабельной канализации и установка видеокамер согласно проекту в выделенной очереди.	шт	1
	Прокладка трубы пнд ду 63x4.7	м	1360
	Устройство колодца кабельной канализации	шт	41
	Установка видеокамер с подводкой всех необходимых кабелей согласно проекту в выделенной очереди	шт	11
	Установка ТШ1-ТШ4, ТШ9-ТШ10	шт	6
	Выполнить устройство шкафа в КПП согласно проекту	шт	1
	Разработка грунта	м3	408
	Обратная засыпка грунтом	м3	408

3. Состав исполнительной документации

- Титульный лист
- Реестр исполнительной документации
- Акты на скрытые работы, акты промежуточных приемок (пронумерованные и подписанные уполномоченным представителем Заказчика).
- Исполнительные чертежи (с нанесением всех фактических размеров)
- Сертификаты, технические паспорта, гарантийные талоны, техническую документацию заводов-изготовителей на материалы, акты входного контроля (пронумерованные и подписанные уполномоченным представителем Заказчика)
- Приказ о назначении ответственного лица Подрядчика за производство работ и технику безопасности на время ремонта, СРО монтажной организации.
- Общий журнал работ.
- Фотофиксация скрытых работ.
- иная документация по требованию Заказчика.

4. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства монтажных работ и пуско-наладочных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ ред. от 08.08.2024);

- Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;

- Федерального закона от 09.02.2007 №16-ФЗ «О транспортной безопасности»;

- Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

- Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3

- СП 48.13330.2019 "СНИП 12-01-2004. Организация строительства".

Устанавливаемое оборудование и сети комплекса должны быть безопасны при эксплуатации для лиц, соблюдающих правила обращения с ними.

ГОСТ IEC 60065-2024 "Аудио-, видео- и аналоговая электронная аппаратура. Требования безопасности".

Подрядчик до начала работ по договору представляет Заказчику копии приказов о назначении лиц, ответственных:

- за обеспечение охраны труда;
- за работу на высоте;
- за пожарную безопасность;
- за электробезопасность;

Подрядчик обязан выделить ответственных лиц из числа специалистов за подключение электроинструмента.

Для выполнения работ Подрядчик обязан привлекать только квалифицированный и обученный по охране труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных спецодеждой, спецобувью, защитными касками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также прошедших противопожарный инструктаж.

Подрядчик обязан обеспечить использование помещений по прямому назначению, исключить случаи их использования для проживания.

Подрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством РФ за нарушение требований пожарной безопасности, а также возмещает ущерб, нанесенный Заказчику в результате пожара, возникшего по его вине на Объекте.

5. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

- 5.1. Представитель Заказчика проверяет объемы и качество выполненных Подрядчиком работ и осуществляет их приемку.
- 5.2. Приемка объемов, качества выполненных и скрытых работ производится визуально и инструментальными измерениями.
- 5.3. Подрядчик своевременно предъявляет Заказчику для освидетельствования работы, их соответствие качеству и объемам.

6. ПРИЛОЖЕНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ:

1. Приложение №1 – Проект наружные сети связи
2. Приложение №2 – Выделенная очередь.